

# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE GAURAMA

PREFEITURA MUNICIPAL

---

## MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem a finalidade de descrever os materiais, especificações e serviços para a execução da troca do telhado da Unidade Básica de Saúde, situada na Rua Rafael Burin, esquina com a Rua Passo Fundo, na cidade de Gaurama – RS.

### 1.0 – SERVIÇOS DA CONTRATADA:

O executante dos serviços deverá seguir as descrições constantes nesse memorial.

Inicialmente, todo o telhado da Unidade Básica de Saúde será removido. A Figura 1 apresenta a edificação, como se encontra atualmente, e a Figura 2 apresenta a localização. Essa remoção inclui telhas, tesouras, calhas, algerosas e demolição de alvenarias nos pontos demonstrados em projeto arquitetônico.

Após a remoção, deverão ser levantadas as alvenarias nos locais demonstrados em projeto, com posterior chapisco e reboco nas áreas externas.

Na sequência, deverão ser fabricadas e instaladas as tesouras, conforme especificações apresentadas em projeto. Deverão ser instaladas as terças, telhas, algerosas e calhas.

**TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS IN LOCO, ANTES DA FABRICAÇÃO.**

A pintura na parte externa da alvenaria da platibanda recém rebocada deverá ser executada por último, visando permitir com que o revestimento argamassado passe pelo processo mínimo de cura. Somente a platibanda será pintada, porém em toda a sua extensão.

Na parte externa/fundos da UBS deverá também ser executada cobertura, conforme demonstrado em projeto arquitetônico.

Na platibanda já existente deverão ser executados pilaretes armados com quatro barras e aço 10 mm e estribos 4.2 mm a cada 15 cm. A localização e distanciamento dos pilaretes serão de aproximadamente 3 metros e serão posicionados/marcados em concordância com o Setor de Engenharia. Dessa forma, será garantida a amarração da alvenaria, tendo em vista que a mesma será ampliada na altura de 1,15m, a fim de esconder as tesouras novas que serão instaladas.

As especificações de materiais a serem utilizados, bem como das estruturas metálicas deverão seguir as especificações de orçamento.

**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
MUNICÍPIO DE GAURAMA  
PREFEITURA MUNICIPAL

---

Todos os trabalhos deverão ser executados com o máximo de agilidade, tendo em vista que a Unidade Básica de Saúde continuará funcionando normalmente; e deverão ser executados com condições climáticas favoráveis.

Figura 1 – Unidade Básica de Saúde - atualmente

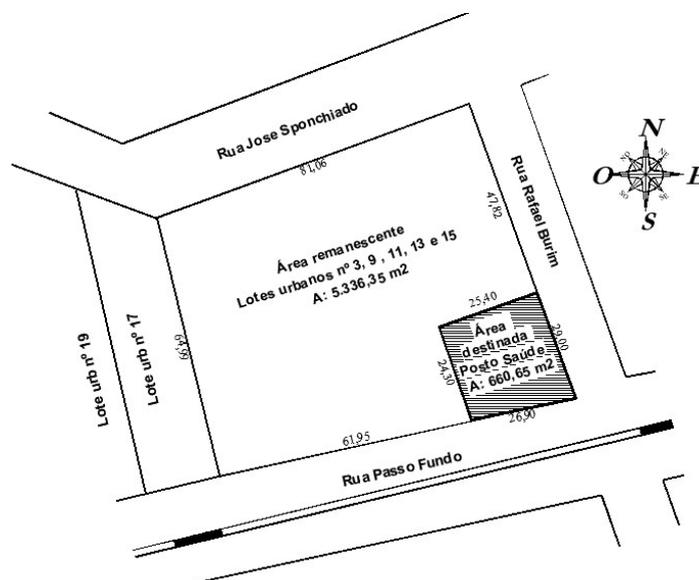


# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE GAURAMA

PREFEITURA MUNICIPAL

Figura 2 – Localização da Unidade Básica de Saúde



## 2.0 - OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES:

A obra deverá ser mantida e entregue em perfeito estado de limpeza/conservação e apresentar funcionamento perfeito.

É de responsabilidade da CONTRATADA fornecer todos equipamentos de segurança individuais (EPI), botas, óculos, uniformes, luvas, equipamentos coletivos, etc. Qualquer necessidade de alteração e/ou complementação de algum serviço deverá ser justificado por escrito e verificado junto ao Setor de Engenharia e Fiscalização.

Como a Unidade Básica de Saúde continuará em funcionamento, os trabalhos deverão ser executados com o máximo de agilidade, e em condições climáticas adequadas.

Antes do recebimento definitivo, a Contratante, através do setor de fiscalização, realizará a vistoria final, com o objetivo de verificar se os materiais e serviços estão de acordo com as especificações e projeto.

Gaurama - RS, 13 de março de 2024.

Responsável técnico:

PROJETTA Engenharia

Prefeito Municipal:

Leandro Márcio Puton